

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Connect-Immo
Herbert Hooverplein 14 /
3000 leuven

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 09.01.2024
uw kenmerk Kesseldallaan 4
bijlagen -
Mechelen 09.01.2024
dossiernummer 20405

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20240015052
aanvraagnummer 20240014597

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 24051 LEUVEN 7 AFD/KESSEL-LO 1AFD/
straat + nr. : Kesseldallaan 4
sectie : A
nummer : 0080/00C000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 20.10.2004 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 02.07.2003

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Notaris Janssen / Victoire Stas - Kesseldallaan 4-3010 Kessel-Lo - M2384

AUTEUR: SGS Environmental Services NV

DATUM: 20.10.2004

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Bodemonderzoek Kesseldal

AUTEUR: ERM NV

DATUM: 20.10.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Bodemonderzoek Kesseldal

AUTEUR: ERM NV

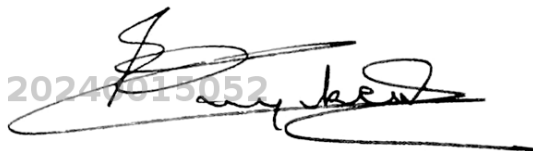
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 09.01.2024

20240015052



Ann Cuyckens
afdelingshoofd